*Проект*

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ** **«ВЕРХНЕБОГАТЫРСКОЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 года № \_\_\_**

**Об утверждении Положения**

**о земельном налоге на территории**

**муниципального образования «Верхнебогатырское»**

Руководствуясь [главой 31](consultantplus://offline/ref=DDEE0AE8D46CFB59AB2D4E92B7D38DE4C35D94B18BD81016095D93C63B3473B62E378C664AEAaC42G) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «**Верхнебогатырское**», **Совет депутатов муниципального образования «Верхнебогатырское» РЕШИЛ**:

1. Утвердить [Положение](consultantplus://offline/ref=64543789B8635168C42BC3A972EBF06FCD326B268476E6077EF504B652E9BD5CF5D164B3D7424BFE3B881CODW4H) «О земельном налоге на территории муниципального образования «Верхнебогатырское» (прилагается).
2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Верхнебогатырское» от 25 ноября 2016 года № 20 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования«Верхнебогатырское».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования «Глазовский район».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального образования Р.А.Булдаков**

**Верхнебогатырское**

**Утверждено**

**Решением Совета депутатов**

**муниципального образования**

**«Верхнебогатырское» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года № \_\_\_**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Верхнебогатырское»**

1. Общие положения

1.1. Настоящим Положением определяются налоговые ставки земельного налога на территории муниципального образования «Верхнебогатырское», порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок определения налоговой базы, порядок исчисления налога, определяются в соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

1.3. Стоимость земельных участков для определения налоговой базы определяется по результатам государственной кадастровой оценки земель.

2. Ставки налога

2.1. Ставки земельного налога устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

2.1.1. 0,3% от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

* занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191D8A4EC0EAB6444EA7EB4BA3BF116E27461BD797ECED1B78845D4CBF73B32mBe7K) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
* приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191D8A4EC0EAB6444ED7DB6B93CF116E27461BD797ECED1B78845D4CBF73A34mBeCK), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

– ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191D8A4EC0EAB6444EA7EB4BE39F116E27461BD797ECED1B78845D4CBF73832mBeFK) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.2. 1,5% от кадастровой стоимости земли в отношении:

- земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, за весь налоговый период, в котором установлен факт нецелевого использования;

- прочих земельных участков.

3.Сроки и порядок уплаты налога

3.1. Налогоплательщики - организации, уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 1 мая, до 1 августа, до 1 ноября текущего налогового периода как одну четвертую часть налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода до 15 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивается сумма налога, определяемая как разница между исчисленной суммой налога за год и суммой авансовых платежей.

4. Налоговые льготы

4.1. Освобождаются от уплаты земельного налога Почетные граждане Глазовского района.

5. Порядок предоставления налоговых льгот

5.1. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на льготы в соответствии с пунктом 4.1. настоящего Положения самостоятельно представляют документы предусмотренные законодательством РФ, подтверждающие такое право, в налоговые органы по своему выбору, в срок не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.2. Документом, подтверждающим право на предоставление льготы в соответствии с п. 4.1. настоящего Положения является удостоверение Почетного гражданина Глазовского района.