

**ВЕСТНИК**

**правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Глазовский район», муниципального образования**

**«Муниципальный округ Глазовский район**

**Удмуртской Республики»**

**№ 33.1**

**25 мая 2022 года**

Удмуртская Республика, г. Глазов, 2022 год

**СОДЕРЖАНИЕ**

| **№ п/п** | **Вопрос** | **Стр.** |
| --- | --- | --- |
| **1.** | Постановление № 2.310 от 25 мая 2022 года | **3** |

Герб Глазовского района

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ГЛАЗ ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»**

**МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА)**

**(ГЛАЗ ЁРОСЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ)**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| **23 мая 2022 года** | **№ 2.310** |

**город Глазов**

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статей 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.42, 39.43, 39.45, 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ, Постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 08 апреля 2022 года № 1.160 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый с.Октябрьский-д.Омутница Глазовского района Удмуртской Республики» и на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» (почтовый и фактический адрес: 197110, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Набережная Адмирала Лазарева, дом 24, литер А., ОГРН 1025000653930, ИНН 5003021311) об установлении публичного сервитута для строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый с.Октябрьский-д.Омутница Глазовского района Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить и утвердить границы публичного сервитута для строительства линейного объекта: «Газопровод межпоселковый

с. Октябрьский- д. Омутница Глазовского района Удмуртской Республики» в отношении:

1.1 Частей земель кадастровых кварталов 18:05:087001, 18:05:026001, 18:05:015002, 18:05:088002;

1.2 Частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 18:05:087001:1295 (единое землепользование 18:05:000000:363)

(адрес: Удмуртская Республика, Глазовский р-н);

- 18:05:026001:156 (единое землепользование 18:05:000000:362)

(адрес: Удмуртская Республика, Глазовский р-н);

-18:05:015002:18 (единое землепользование 18:05:000000:66)

(адрес: Удмуртская Республика, Глазовский район, Восточная и западная части Глазовского кадастрового района);

- 18:05:026001:277

(адрес: Удмуртская Республика, Глазовский район, с.Октябрьский).

2. Цель установления публичного сервитута: размещение линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей.

3. Срок действия публичного сервитута - 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельного участка, частей земель кадастровых кварталов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в утверждённых границах публичного сервитута в соответствии с их разрешённым использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено - 6 месяцев.

5. Реквизиты документов, являющихся обоснованием установления публичного сервитута: Постановление «О внесении изменений в Постановление Правительства Удмуртской Республики от 30 мая 2011 года

№ 179 «Об утверждении схемы территориального планирования Удмуртской Республики» от 3 июня 2021 г. № 276, Постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» №1.160 от 08 апреля 2022 года «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый с. Октябрьский - д. Омутница Глазовского района Удмуртской Республики», Программа развития газоснабжения и газификации Удмуртской Республики на период 2021-2025 годы.

6. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий:

6.1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136 - ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022 г.) ([часть 2 статьи 104](https://legalacts.ru/kodeks/ZK-RF/glava-xix/statja-104/#001861) и [часть 2 статьи 106](https://legalacts.ru/kodeks/ZK-RF/glava-xix/statja-106/#101192));

6.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878;

6.3. СП 62.13330.2011 «Свод правил. Газораспределительные системы».

В соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации, к зоне с особыми условиями использования территории относится охранная зона трубопровода (газопровода).

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков:

7.1. находящихся в государственной или муниципальной собственности не обремененных правами третьих лиц устанавливается в размере не менее чем 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования.

7.2. находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и представленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и согласно утвержденного приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 04 июня 2019 года № 321 «Об утверждении методических рекомендации по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и представленных гражданам или юридическим лицам».

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести части земельных участков и части земель кадастровых кварталов, указанных пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

9.Имущественному отделу Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»:

- в течении пяти дней с момента подписания настоящего постановления опубликовать на портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет» по адресу: http:// glazrayon.ru. и информационных стендах Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»,

- обеспечить внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

10. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» по экономике, имущественным отношениям и финансам.

**Глава муниципального образования**

**«Муниципальный округ Глазовский район**

**Удмуртской Республики» В.В. Сабреков**

**Адрес редакции:**

427621, Удмуртская Республика, г.Глазов, ул.Молодой Гвардии, д.22 «а»

Телефон 8 (34141) 3-05-02

Подписано в печать 25.05.2022 года

Тираж 60 экз.

Отпечатано в Совете депутатов муниципального образования

«Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»

427621 Удмуртская Республика, г.Глазов, ул.Молодой Гвардии, д.22 «а»