



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ГЛАЗ ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»  
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

(АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА)  
(ГЛАЗ ЁРОСЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» декабря 2021 года

№ 2.1

город Глазов

**Об утверждении программы  
Профилактики рисков причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории муниципального  
образования «Муниципальный округ  
Глазовский район Удмуртской Республики»**

Руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» на 2022 год (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» по экономике, имущественным отношениям и финансам.

Глава муниципального образования  
«Муниципальный округ Глазовский район  
Удмуртской Республики»



В.В. Сабреков

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Муниципальный округ  
Глазовский район  
Удмуртской Республики»  
от «14» декабря 2021 г. № 2.1

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного  
контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ  
Глазовский район Удмуртской Республики» на 2022 год**

**1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего  
развития профилактической деятельности контрольного органа,  
характеристика проблем, на решение которых направлена программа  
профилактики**

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) обязательных требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

е) обязательных требований по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, защите земель от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями;

ж) обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

з) обязательных требований по рекультивации земель при осуществлении



строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей;

и) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки в границах муниципального образования «Глазовский район».

Мероприятия по муниципальному земельному контролю осуществляют специалисты отдела имущественных отношений, отдела сельского хозяйства Управления развития территории и муниципального заказа (в отношении земель сельскохозяйственного назначения).

В 2021 году в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Глазовский район» проведена одна плановая проверка в отношении юридического лица. Плановые проверки в отношении индивидуальных предпринимателей не проводились.

За 9 месяцев 2021 года проведены 27 плановых проверок в отношении граждан. По результатам проведенных проверок выдано 18 предписаний.

В отношении 3 (трех) проверок акты проверок направлены в Межмуниципальный отдел по Глазовскому, Базезинскому, Юкаменскому и Ярскому районам Управления Росреестра по Удмуртской Республике, в отношении 2 (двух) проверок акты проверок направлены в Управление Россельхознадзора по Кировской области и Удмуртской Республике.

В ходе обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Глазовский район» можно сделать вывод о том, что наиболее распространенными нарушениями земельного законодательства являются:

- самовольное занятие земель или использование земельного участка без правоустанавливающих документов, что является нарушением ст. 25 «Основания возникновения прав на землю» и ст. 26 «Документы о правах на земельные участки» Земельного кодекса Российской Федерации, которое подпадает под ст. 7.1 КоАП РФ «Самовольное занятие земельного участка».

- неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель, что является нарушением статьи 12 «Цели охраны земель», статьи 13 «Содержание охраны земель», статьи 42 «Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, по использованию земельных участков» Земельного кодекса Российской Федерации, которое подпадает под ч.2 ст. 8.7 «Невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель».

## 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

**Целью** программы профилактики рисков причинения вреда является:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;



2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих **задач**:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- повышение информированности контролируемых лиц о требованиях земельного законодательства;

- повышение уровня ответственности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан за соблюдением требований земельного законодательства и нормативных правовых актов;

- выявление и устранение контролируемыми лицами причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, или снижения рисков их возникновения.

### 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№п/п	Наименование мероприятия	Периодичность проведения	Ответственные подразделения и (или) должностные лица контрольного органа
1.	<p>Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Удмуртской Республики, а также муниципальными правовыми актами, посредством размещения на официальном портале муниципального образования «Глазовский район»:</p> <p>- текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление, муниципального контроля;</p> <p>- сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>- перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию</p>	Постоянно	<p>Отдел имущественных отношений, отдел сельского хозяйства Управления развития территории и муниципального заказа Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»</p>

	<p>о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- программы профилактики рисков причинения вреда;</li> <li>- исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</li> <li>- сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</li> <li>- сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц</li> </ul>		
2.	<p>Консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля</p>	<p>По обращениям контролируемых лиц и их представителей</p>	<p>Отдел имущественных отношений, отдел сельского хозяйства Управления развития территории и муниципального заказа Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»</p>
3.	<p>Объявление предостережений</p>	<p>При наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>	<p>Отдел имущественных отношений, отдел сельского хозяйства Управления развития территории и муниципального заказа Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»</p>

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием	100 % от числа обратившихся