

**Администрация муниципального образования  
«Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»**

**Протокол №15с/2-2024 от 15.11.2024  
о результатах аукциона земельного участка  
по извещению о проведении торгов №22000006410000000096**

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»

**Дата и время начала аукциона:** 15.11.2024 10:00 местного времени

**Место проведения:** Удмуртская Республика, г.Глазов, ул. М.Гвардии, д.22а, каб.408а

|                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| Заместитель председателя | Вершинина Любовь Степановна   |
| Члены комиссии           | Ипатова Людмила Калимулловна  |
|                          | Никитина Наталья Владимировна |
| Секретарь комиссии       | Ушакова Алена Геннадьевна     |

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочная для принятия решений.

**Предмет аукциона:** Продажа земельного участка:

ЛОТ №1: земельный участок с кадастровым номером 18:05:014014:762, площадью 2500 кв.м, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, поселок Дом отдыха Чепца, улица Садовая, земельный участок 16, с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №28с/1-2024 от 14.11.2024 участниками аукциона по лоту №1 признаны:

| № пп | ФИО (наименование) претендента |
|------|--------------------------------|
| 1    | Назаров Сергей Николаевич      |
| 2    | Нуриахметов Марат Владимирович |
| 3    | Кутявин Максим Александрович   |
| 4    | Шиляев Андрей Анатольевич      |

Признанным участникам аукциона выданы пронумерованные билеты согласно их регистрации:

| № билета | ФИО (наименование) претендента |
|----------|--------------------------------|
| 2        | Назаров Сергей Николаевич      |
| 3        | Нуриахметов Марат Владимирович |
| 1        | Кутявин Максим Александрович   |
| 4        | Шиляев Андрей Анатольевич      |

Начальная цена продажи - 219075 (Двести девятнадцать тысяч семьдесят пять) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (3% от начальной цены) - 6572 (Шесть тысяч пятьсот семьдесят два) рубля 25 копеек

Размер задатка (50% от начальной цены) - 109537 (Сто девять тысяч пятьсот тридцать семь) рублей 50 копеек

По лоту №1: Входе аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:014014:762, площадью 2500 кв.м, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, поселок Дом отдыха Чепца, улица Садовая, земельный участок 16, с разрешенным видом использования –



для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), были сделаны следующие предложения:

|  | Последнее предложение<br>(победитель аукциона) | Предпоследнее предложение              |
|--|--|--|
| Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество (для физического лица) участника | Шиляев Андрей Анатольевич                      | Шиляев Андрей Анатольевич              |
| местонахождение (для юридического лица), место жительства (для физического лица) участника                   | г.Ижевск,<br>ул.9 Января, д.203, кв.79         | г.Ижевск,<br>ул.9 Января, д.203, кв.79 |
| Предложения о размере цены земельного участка, руб.  | 2 252 578,00                                   | 2 246 005,75                           |

По результатам аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка приняты следующие решения:

1. Признать победителем аукциона Шиляева Андрея Анатольевича, зарегистрированного по адресу: Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.9 Января, д.203, кв.79 на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:014014:762, площадью 2500 кв.м, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, поселок Дом отдыха Чепца, улица Садовая, земельный участок 16, с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

2. Направить победителю аукциона Шиляеву Андрею Анатольевичу два экземпляра подписанного договора купли-продажи земельного участка в 10-тидневный срок со дня составления протокола по цене 2 252 578 (Два миллиона двести пятьдесят две тысячи пятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

3. Вернуть оплаченные задатки Назарову Сергею Николаевичу, Нуриахметову Марату Владимировичу, Кутявину Максиму Александровичу в сумме 109537 (Сто девять тысяч пятьсот тридцать семь) рублей 50 копеек в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4. Разместить протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: <https://glazrayon.ru/>, в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Заместитель председателя

Вершинина Любовь Степановна

Члены комиссии

Ипатова Людмила Калимулловна

Никитина Наталья Владимировна

Секретарь комиссии

Ушакова Алена Геннадьевна

Организатор аукциона:

Первый заместитель главы Администрации  
муниципального образования «Муниципальный округ  
Глазовский район Удмуртской Республики»  
по экономике, имущественным отношениям  
и финансам



Ю.В. Ушакова

Победитель аукциона

Шиляев А.А.