

ПРОТОКОЛ № 01а/2-2024 от 11.01.2024
о результатах электронного аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка
по извещению о проведении торгов № 22000006410000000056 (SBR012-2311300063)

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

Дата и время начала аукциона: 11 января 2024 года 09 часов 00 минут местного времени

Место проведения: Электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/>

Председатель комиссии - Ушакова Юлия Владимировна

На заседании присутствовали:

Члены комиссии

- Вершинина Любовь Степановна
- Ипатовая Людмила Калимулловна
- Никитина Наталья Владимировна
- Ушакова Алена Геннадьевна

Секретарь комиссии

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка.

ЛОТ № 1:

- земельный участок с кадастровым номером 18:05:136001:2241, площадью 2500 кв.м., земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код.2.1.1). Ж1-зона застройки индивидуальными жилыми домами, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д.Штанигурт, ул.Западная, земельный участок 33. На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 1а/1-24 от 09.01.2024 участниками аукциона по лоту №1 признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Почтовый адрес
1	Назаров Сергей Николаевич	426000, УР, г.Ижевск, ул.Ленина, д.106, кв.164
2	Гильфанов Дмитрий Игоревич	394065, г.Воронеж, пр-т Патриотов, д.22, кв.57
3	Стрельникова Елена Васильевна	394019, г.Воронеж, ул.Красных Зорь, д.38, кв.134

Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет.

Начальная цена продажи – 88293 (Восемьдесят восемь тысяч двести девяносто три) рубля 75 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены) – 2648 (Две тысячи шестьсот сорок восемь) рублей 79 копеек.

Размер задатка (100% от начальной цены) – 88293 (Восемьдесят восемь тысяч двести девяносто три) рубля 75 копеек.

По лоту №1: В соответствии с журналом хода торгов, предложения о цене земельного участка поступили от следующих участников аукциона:

№ заявки	Ф.И.О. (наименование) участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Вход участника в личный кабинет в периоде от часа до начала торгов до окончания торгов
5871	Назаров Сергей Николаевич	11.01.2024 08:01:01	90942,54	да
4406	Гильфанов Дмитрий Игоревич	-	-	да
8118	Стрельникова Елена Васильевна	-	-	нет

Победитель:

№ лота	Ф.И.О. участника	Итоговая цена	Номер заявки	Почтовый адрес
1	Назаров Сергей Николаевич	90942,52	5871	426000, УР, г.Ижевск, ул. Ленина, д.106, кв.164

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка приняты следующие решения:

1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 18:05:136001:2241, площадью 2500 кв.м., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д.Штанигурт, ул.Западная, участок №33, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в электронной форме признается состоявшимся.

2. Победителем аукциона на право заключения договора аренды признается Назаров Сергей Николаевич.

3. Договор аренды подлежит заключению в срок не менее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», официальном сайте Глазовского района.

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного п.11 ст.39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или иному лицу, с которым в соответствии с п.13,14,20 и 25 с.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, проект договора земельного участка.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной подписью сторон такого договора.

4. Разместить протокол на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/> на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: <http://glazrayon.ru>, в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Председатель комиссии

Ю.В.Ушакова

Члены комиссии

Л.С.Вершинина

Н.В. Никитина

Л.К.Ипатова

Секретарь комиссии

А.Г.Ушакова

Организатор аукциона:

**Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики»**



Г.А.Аверкиева