

**Администрация муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»**

**ПРОТОКОЛ № 6с/2-2023 от 11.12.2023
о результатах аукциона по продаже земельного участка
по извещению о проведении торгов № 2200000641000000051**

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

Дата и время начала аукциона: 11 декабря 2023 года 14 часов 00 минут местного времени

Место проведения: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. М. Гвардии, д.22а, каб. 308

Председатель комиссии - Ушакова Юлия Владимировна
Заместитель председателя комиссии - Вершинина Любовь Степановна
На заседании присутствовали:
Члены комиссии - Ипатова Людмила Калимулловна
- Никитина Наталья Владимировна
- Булдакова Наталия Владимировна

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Предмет аукциона: Продажа земельного участка:

ЛОТ № 1:

- право заключения договора купли-продажи земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 18:05:136001:2235, площадью 2395 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Штанигурт, улица Западная, земельный участок 35.

СЛУШАЛИ:

Сообщение заместителя председателя комиссии:

- Руководствуясь статьей 39.11 Земельного кодекса РФ, на основании постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 01.11.2023 года № 2.837 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности и об утверждении извещения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: www.glazrayon.ru размещено извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 11с/1-23 от 08.12.2023 участниками аукциона по лоту №1 признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента
1	Абашева Ирина Михайловна
2	Назаров Сергей Николаевич
3	Ушаков Михаил Вячеславович
4	Кытманов Евгений Сергеевич
5	Дементьев Валерий Владимирович

Признанным участникам аукциона выданы пронумерованные билеты согласно их регистрации:

№ билета	Ф.И.О. (наименование) участников аукциона
1	Кытманов Евгений Сергеевич
2	Назаров Сергей Николаевич
3	Абашева Ирина Михайловна
4	Ушаков Михаил Вячеславович
5	Дементьев Валерий Владимирович

Начальная цена продажи –502 542 (пятьсот две тысячи пятьсот сорок два) рубля 85 коп.

Шаг аукциона (3% от начальной цены) – 15 076 (Пятнадцать тысяч семьдесят шесть) рублей 28 коп.

Размер задатка (50% от начальной цены) –251 271 (Двести пятьдесят одна тысяча двести семьдесят один) рубль 42 коп.

По лоту №1: В ходе аукциона по продаже земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 18:05:136001:2235, площадью 2395 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Штанигурт, улица Западная, земельный участок 35.. были сделаны следующие предложения:

	Последнее предложение (победитель аукциона)	Предпоследнее предложение
наименование (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество (для физического лица) участника	Кытманов Евгений Сергеевич	Кытманов Евгений Сергеевич
место нахождение (для юридического лица), место жительства (для физического лица) участника	Удмуртская Республика, Глазовский район, д.Штанигурт, ул. Глазовская, д.16б	Удмуртская Республика, Глазовский район, д.Штанигурт, 16б
Предложения о размере цены земельного участка, руб.	1 515 076,28	1500 000,00

Комиссия решила:

1. Признать победителем аукциона Кытманова Евгения Сергеевича, место жительства: Удмуртская Республика, Глазовский район, д.Штанигурт, ул. Глазовская, д.16б на право заключения договора купли-продажи на земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 18:05:136001:2235, площадью 2395 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Штанигурт, улица Западная, земельный участок 35.

2. Направить победителю аукциона Кытманову Евгению Сергеевичу два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола по цене 1 515 076 (Один миллион пятьсот пятнадцать тысяч семьдесят шесть руб.) 28 коп.

3. Вернуть оплаченные задатки Абашевой Ирине Михайловне, Назарову Сергею Николаевичу, Ушакову Михаилу Вячеславовичу, Дементьеву Валерию Владимировичу, в сумме 254 271 (Двести пятьдесят четыре тысячи двести семьдесят один) рубль 42 копейки в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4. Разместить протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru и на портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: [http:// glazrayon. ru.](http://glazrayon.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Члены комиссии

Организатор аукциона:

**Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики»**

Победитель аукциона по лоту 1

Ю.В.Ушакова

Л.С.Вершинина

Н.В.Никитина

Н.В.Булдакова

Л.К.Ипатова



Г.А.Аверкиева

Кытманов Е.С.